प्यूठान नगरपालीकाको आर्थिक ऐन २०८१/०८२

प्यूठान नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन ।

प्रस्तावना प्यूठान नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/८२ को अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने,छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम प्यूठान नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन २०८१/०८२ रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गते देखी प्यूठान नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर तथा घर जग्गा मालपोत कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. घर वहाल कर : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची (२) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

४. व्यवसाय कर : नगरपालिका क्षेत्रभित्र उद्योग, व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारको आधारमा अनुसूची (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

प्राईभेट फर्म नविकरण गर्दा नविकरण नविकरण म्याद सकिएको ३ महिना भित्र नविकरण गरिसक्नु पर्नेछ । त्यस अवधिमा नविकरण नगरेमा सालबसाली अनुसूचिमा तोकिए बमोजिमको जरिवाना शुल्क लाग्नेछ ।

५.जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडिबुटी, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीव जन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची (४) बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

६. सवारी साधन कर : नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

७. विज्ञापन कर : नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । उक्त विज्ञापन कर कुनै विज्ञापन एजेन्सी लाई वार्षिक सोझै खरीद गरी ठेक्कामा उठाउन दिन सकिनेछ । ठेक्का १ वर्षको लागी हुनेछ ।

८.मनोरञ्जन कर : नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनेरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (७) बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

९. बहाल बिटौरी शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण ,रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१०. पार्किङ शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलव्ध गराए बापत अनुसूची (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

११. सेवा शुल्क, दस्तुर : नगरपालिकाले निर्माण ,संञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (१०) मा उल्लेखित स्थानिय पुर्वाधार र उपलव्ध गराईएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. पर्यटन शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुवाट अनुसूची (११) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१३. कर छुट : कोभिड-१९ को कारणले थलिएको उद्योग व्यवसाय क्षेत्रमा पछिल्लो समय बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुको चर्को व्याजदर बृद्धीको कारणले आयकर, मु.अ.कर, अन्तशुल्क र स्थानीय तहले लगाउने व्यवसाय कर तिर्न कठिन भएको सन्दर्भमा उद्योग व्यवसाय हरुले तिर्नुपर्ने आ.व. २०८०/०८१ सम्मको विलम्ब शुल्क मिनाहा गर्ने । यस बाहेक ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । सम्पत्ति कर लिँदा प्यूठान नगर क्षेत्रको मोटरबाटोको दाँयाबाँयाको मूल्यांकनको हकमा बाटोमा परेको तर भिर काल्नो, खऱ्यान जग्गाको हकमा जग्गाको किसिम अनुसार कर लिने व्यवस्था गरिनेछ । नगर क्षेत्र भित्र व्यक्तिको नाममा रहेको तर खोला हिडेको जग्गाको मालपोत मूल्यांकनमा ९० प्रतिशत घटाई कर लिने व्यवस्था गरिनेछ । महिला, दलित, अपांग र द्धन्द पिडितहरुको उद्योगमा ५०% पचास प्रतिसत कर छुट दिइनेछ ।

१४. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

१५. कर फिर्ता सम्बन्धी ब्यवस्था :– करदाताले यस ऐन बमोजिम कर बुझउदा तिर्नुपर्ने भन्दा बढी कर दाखिला गरेमा बढी दाखिला भएको रकम फिर्ता माग गर्न सक्ने छ ।

१६.विविध : प्यूठान नगरपालिका बाहिरका स्थानीय तहहरु वा निकायहरुमा दर्ता भएका घ वर्गका निर्माण व्यावसायीहरुको स्थायी ठेगाना प्यूठान नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहि पहिले दर्ता गरेको स्थानीय तह वा निकायले यस नगरपालिकामा इजाजतपत्र नवीकरण गर्न सिफारिस गरेमा वा व्यावसायीले यस नगरपालिकामा इजाजतपत्र नवीकरण गर्न वा दर्ता गर्न चाहेमा शुरुको वर्षको लागि रु ३०,०००|- नवीकरण दस्तुर र बाँकी बर्षको लागि आर्थिक ऐन बमोजिमको नवीकरण दस्तुर र व्यावसायकर लिएर प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले नवीकरण गर्न सक्ने । कर सम्वन्धी कुनै विवाद उत्पन्न भयमा त्यस्को अन्तिम निर्णय नगरसभाले मात्र गर्न सक्नेछ ।

पुनस्च : अनुसूचीमा उल्लेख भए वमोजिम वजार क्षेत्र भन्नाले प्यू न.पा. क्षेत्र भित्र को भालुवाङ प्यूठान सडकले छोएको चेरनेटादेखि दम्ती सम्म र वाग्दुलादेखि मरन्ठाना सम्म मोटर बाटोका दायाँ वायाँका वस्ती र यि वाहेकका अन्य क्षेत्रलाई वजार उन्मुख क्षेत्र मानिने छ ।

अनुसूची १

सम्पत्ति करको दर बिवरण

प्यूठान नगरपालीका (आ.व.२०८१/०८२)

क्र.सं	देखी	सम्म	कर निर्धारण
१	रु एक	रु तिन लाख	७५
२	रु तिन लाख एक	रु छ लाख	१५०
३	रु छ लाख एक	रु दश लाख	२१०
४	रु दश लाख एक	रु तेह्र लाख	३००
५	रु तेह्र लाख एक	रु सोह्र लाख	३६०
६	रु सोह्र लाख एक	रु बिस लाख	४२०
७	रु बिस लाख एक	रु तेईस लाख	६००
८	रु तेईस लाख एक	रु छव्विस लाख	८४०
९	रु छव्विस लाख एक	रु तिस लाख	९६०
१०	रु तिस लाख एक	रु पैतिस लाख	१४४०
११	रु पैतिस लाख एक	रु चालिस लाख	१८००
१२	रु चालिस लाख एक	रु पैतालिस लाख	२१६०
१३	रु पैतालिस लाख एक	रु पचास लाख	२५२०
१४	रु पचास लाख एक	रु साठि लाख	४२००
१५	रु साठि लाख एक	रु सत्तरी लाख	५४००
१६	रु सत्तरी लाख एक	रु असी लाख	६६००
१७	रु असी लाख एक	रु नव्वे लाख	७८००
१८	रु नव्वे लाख एक	रु एक करोड	९०००
१९	रु एक करोड एक	रु एक करोड विस लाख	१४४००
२०	रु एक करोड विस लाख एक	रु एक करोड चालिस लाख	१६८००
२१	रु एक करोड चालिस लाख एक	रु एक करोड साठी लाख	१९२००
२२	रु एक करोड साठी लाख एक	रु एक करोड असी लाख	२१६००
२३	रु एक करोड असी लाख एक	रु दूई करोड	२४०००

२४	रु दूई करोड एक	रु दूई करोड पचास लाख	३००००
२५	रु दूई करोड पचास लाख एक	रु तिन करोड	३४८००
२६	रु तिन करोड एक	रु तिन करोड पचास लाख	३९६००
२७	रु तिन करोड पचास लाख एक	रु चार करोड	४४४००
२८	रु चार करोड एक	रु चार करोड पचास लाख	४९२००
२९	रु चार करोड पचास लाख एक	रु पाच करोड	५४०००
३०	रु पाच करोड एक	वा सो भन्दा माथी	रु २.४ प्रति हजार

श्रावण देखि आश्विन सम्म बुझाएमा १० प्रतिशत छुट र एक आर्थिक बर्ष भित्र नबुझाएमा बार्षिक २० प्रतिशतले जरिवाना जोडिदै जानेछ।

अनुसूची २

बहाल कर	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मूख क्षेत्र
सम्पुर्ण प्रकारको वहाल कर	प्रतिसयकडा १० प्रतिशत	प्रतिसयकडा १० प्रतिशत
जग्गा लिज कृषि प्रयोजन	प्रतिसयकडा ५ प्रतिशत	प्रतिसयकडा ५ प्रतिशत

अनुसूची ३

१. व्यापारिक बस्तू	आ.व. २०८१/०८२ मा लगाईने कर शुल्क र महशुलको दर	
	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मूख क्षेत्र
१. कम्प्यूटर	**सहरी क्षेत्र**	**बजार उन्मुख क्षेत्र**
१.१ कम्प्युटर थोक विक्री केन्द	२०००	१०००
१.२ कम्प्युटर फूटकर विक्री केन्द	१०००	७००
१.३ कम्प्युटर मर्मत केन्द्र	७००	५००
२. मोवाइल	**सहरी क्षेत्र**	**बजार उन्मुख क्षेत्र**
२.१ मोवाइल थोक विक्री केन्द	२०००	१०००
२.२ मोवाइल फूटकर विक्री केन्द	१०००	७००
२.३ मोवाइल मर्मत केन्द्र	७००	५००

३. सोलार सिस्टम (पाता, इनभर्टर ,व्याट्रि लगायत) विक्रि तथा जडान	**२०००**	**१०००**
४. अन्य इलेक्ट्रोनिक्स तथा विद्यूतिय सामाग्री		
४.१ थोक विक्रेता	२०००	१०००
४.२ फूटकर विक्रेता	१०००	७००
४.३ मर्मत सम्वन्धी कार्य	७००	५००
५. फर्निचर तथा फर्निसिंग सामानहरु	**सहरी क्षेत्र**	**बजार उन्मुख क्षेत्र**
५.१ थोक विक्रेता	५०००	१५००
५.२ फूटकर विक्रेता	३०००	१५००
६. निर्माण सामाग्री / हार्डवेयर सामान	**सहरी क्षेत्र**	**बजार उन्मुख क्षेत्र**
६.१ एक करोड भन्दा बढी कारोवार भएमा	७०००	३०००
६.२ रु करोड सम्मका लागी	४०००	२०००
७. कांचो कपडा तथा फेन्सी पसल	**सहरी क्षेत्र**	**बजार उन्मुख क्षेत्र**
७.१ थोक विक्रेता	२५००	१५००
७.२ फूटकर विक्रेता	१५००	७००
८. खाद्यान्न तथा दैनिक उपभोग्य वस्तूहरु (किराना)	**सहरी क्षेत्र**	**बजार उन्मुख क्षेत्र**
८.१ थोक विक्रेता	१५००	१०००
८.२ फूटकर विक्रेता	१०००	७००
८.३ ढ्याब्रीको हकमा	५००	३००
९.विलासिताका वस्तूहरु		
९.१ गिफ्ट हाउस	१०००	५००
९.१ व्यूटिपालर, कस्मेटिक सहित ठूलो	१०००	५००
९.२ व्युटिपार्लर/कस्मेटिक सानो पसल	७००	३००
९.३ सैलून	१०००	७००
१०. सुन चांदि व्यवसाय		
१०.१ थोक विक्रेता	१०,०००	७०००
१०.२ फूटकर विक्रेता	२०००	१०००
११. गहना मर्मत	१०००	७००
१२. ग्यांस वेल्डिङ	१०००	१०००
१३. चूरोट/मदिरा व्यवसाय कर	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
१३.१ चूरोट मदिरा डिलर (रु १ करोड माथी ५०००)	४०००	३०००
१३.२ सूर्तिजन्य /मदिरा थोक विक्रेता	३०००	२०००
१३.३ सूर्तिजन्य / मदिरा फूटकर विक्रेता	१५००	१०००
१४. अर्डर एण्ड सप्लयार्स (कर चूक्ताको		

आधारमा) वा व्यवसायको प्रकृतीको आधारमा		
१४.१ वार्षिक कारोवारको ८० लाख भन्दा माथि	१००००	५०००
१४.२ ३० देखी ८० लाख सम्म	८०००	४०००
१४.३ १५ देखि ३० लाख सम्म	६०००	३०००
१४.४ ५ देखि १५ लाख सम्म	४०००	२०००
१४.४ ५ लाख भन्दा तल	२०००	१०००
१५. विशेषज्ञ परामर्स तथा व्यावसायिक सेवा		
१५.१ डाक्टर	२०००	१५००
१५.२ कविराज	७५०	५००
१५.३ इन्जिनियर	१०००	७५०
१५.४ लेखापढि व्यवसायी	१०००	१०००
१५.५ अधिवक्ता नोटरी पव्लिक समेत भएको	१०००	१०००
१६. स्थानीय भवन निर्माणकर्मी	**५००**	**५००**
१७. लेखा परिक्षक	**सहरी क्षेत्र**	**बजार उन्मुख क्षेत्र**
१७.१ क वर्ग	४०००	४०००
१७.२ ख वर्ग	३०००	३०००
१७.३ ग वर्ग	२०००	२०००
१७.घ वर्ग	१०००	१०००
१८. दन्त चिकित्सक	**२०००**	**१०००**
१९. अनूसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	**२०००**	**१५००**
२०. कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोगामर	**१०००**	**७००**
२१. सर्भेयर	**१०००**	**४००**
२२. अनूवादक	**१०००**	**७००**
२३. पशू चिकित्सक	**१०००**	**५००**
२४. विमा एजेण्ट	**१०००**	**७००**
२५. पुल हाउस	**१०००**	**७५०**
२६. सामान ढूवानीकर्ता व्यक्ति तथा कम्पनी	**२०००**	**२०००**
२७. सिमेन्ट व्लक उद्योग	**२०००**	**२०००**
२८. निर्माण व्यवसाय : नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसाय	व्यवसायकर	लाईसेन्स नविकरण दस्तूर
२८.१ क वर्ग	७५००	३५००
२८.२ ख वर्ग	५५००	३५००
२८.३ ग वर्ग	४५००	३५००
२८.४ घ वर्ग	४०००	३५००
२८.५ कर चुक्ता ० प्रतिशतलाई)	०	३५००
२८.६ नया फर्म अनूमति दस्तूर	२५०००	

आश्विन मसान्तभित्र नविकरण नगर्ने फर्मको हकमा चैत्र मसान्तसम्म दोबर दस्तुर लाग्ने र चैत्र मसान्त पछि फर्म नविकरण गर्न रु ३०,००० लाग्नेछ।		प्यूठान नगरपालीका भित्र
२९ उत्पादनमूलक उद्योग		
२९.१ कोरा माल वा अर्ध प्रसोधित माल वा खेर गै रहेको मालसामानको वा अन्य मालसामानको प्रयोग वा प्रशोधन गरी मालसामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसाय(महिला, दलित,अपाङगको हकमा ५० प्रतिशत् छूट)	३०००	२५००
२९.२ चाउमिन उद्योग	१०००	१०००
२९.३ कापि उद्योग	५०००	४०००
२९.४ बोरा उद्योग	३०००	२५००
२९.५ पाउरोटी उद्योग	१०००	१०००
२९.६ गार्मेन्ट उद्योग	५०००	४०००
२९.७ कूटानी पिसानी पिलनी मिल उद्योग	२०००	१५००
२९.८ कूटानी पिसानी मात्र	१५००	१०००
२९.९ टेलर		
२९.१० सटिंङ्ग सूटिङ्ग सहितको (ठूलो) कपडा सहित)	३०००	२०००
२९.११ सटिंङ्ग सूटिङ्ग बाहेकको (सानो / साधारण)	१०००	७००
२९.१२ सावून उद्योग	१०००	७००
२९.१३ दालमोट उद्योग	१०००	७००
२९.१४ खेलौना	१०००	७००
२९.१५ जुत्ता निर्माण तथा मर्मत उद्योग	१०००	७००
२९.१६ मैनवत्ति उद्योग	५००	३००
२९.१७ अन्य	२०००	१५००
३०. कृषि, बन, वनजन्य तथा जडिवूटी उद्योग	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
३०.१ अगरवत्ति उद्योग	५००	३००
३०.२ डेरि उद्योग	१५००	१०००
३०.३ स मिल	५०००	३०००
३०.४ फर्निचर उद्योग	२०००	१५००
३०.५ ढुगां/ सिलेट	५००	३००
३१. उर्जामुलक उद्योगहरु	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
३१.१ जलश्रोतबाट उर्जा उत्पादन गर्ने उद्योग	१००००	१००००

३१.२ वायु, सौर्य, प्राकृतिक तेल, कोइला, वायोग्यास आदिबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग	५०००	५०००
३२. पर्यटन उद्योग		
३३. होटल, लज तथा रेस्टूरेन्ट व्यवसाय	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
३३.१ होटल एण्ड लज		
३३.१.१ क श्रेणी (ए.सि., एटेज बाथरुम, तालिम हल, टि.भि.को सुविधा यूक्त)	१५०००	१००००
३३.१.२ ख श्रेणी (एटेज बाथरुम, टि.भि.को सुविधा यूक्त)	५०००	५०००
३३.१.३ ग श्रेणी (साधारण होटल एण्ड लज)	२०००	१५००
३३.१.४ रेष्टूरेन्ट तथा चमेना गृह	१५००	१०००
३३.१.५ साना चिया खाजा होटल	१०००	५००
३३.१.६ साना चिया खाजा होटल(घूम्ती पसल)	५००	३००
३४. सेवा उद्योग	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
३४.१ छापाखाना / अफसेट प्रेस	५०००	५०००
३४.२ स्क्रिन प्रिन्ट	१५००	१०००
३४.३ फ्लेक्स प्रिन्ट	३०००	२०००
३४.४ प्रयोगशाला / ल्याव	१०००	७००
३४.५ फोटोग्राफी / फोटोकपी ,	७००	५००
३४.६ शित भण्डार	५०००	३०००
३५. संचार सेवा	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
३५.१ नीजि क्षेत्रका टेलिफोन फ्याक्स सेवा फोटोकपी मोवाइल फोन आइ एस डी एस टि डि इमेल इन्टरनेट, रेडियो पेजिङ आदी	१५००	१०००
३५.२ कूरियर सेवा	१५००	१०००
३५.३ रिजार्ज कार्ड थोक विक्रेता	२०००	२०००
३५.४ टेलिफोन सेवा		
३५.५ नीजि क्षेत्रबाट संचालित टेलिफोन सेवा प्रदायक कम्पनी (शाखा / सेवा संचालन)	१००००	१००००
३५.६ व्यवसायमूलक टावर संचालन (विद्यूत, टेलिकम, हेल्लो, यूटियल लगायत) टावर निर्माण गर्दा तपशिल बमोजिमको दस्तूर लाग्ने छ ।		
३५.६.१ १० फिट सम्म	५०००	५०००
३५.६.२ ११ देखी २० फिट सम्म	१००००	१००००
३५.६.३ २१ देखी ३० फिट सम्म	१५०००	१५०००
३५.६.४ ३१ देखी ४० फिट सम्म	२००००	२००००

३५.६.५ ४१ देखी ५० फिट सम्म	२५०००	२५०००
३५.६.६ ५० फिट भन्दा माथि	३५०००	३५०००
३५.७ इन्टरनेट सेवा प्रदायक कम्पनी	१००००	७०००
३५.८ पत्रपत्रिका	१०००	१०००
३५.९ स्थानीयस्तरबाट प्रशारित टेलिभिजन	२०००	२०००
३५.१० एफ.एम. रेडियो		
३५.१०.१ २५० वाट क्षमता सम्म	१५००	१५००
३५.१०.२ २५० देखी ५०० वाट सम्म	२०००	२०००
३५.१०.३ ५०० देखी माथि	२५००	२५००
३६. शिक्षा सेवा	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
३६.१ निजि स्कुल क्याम्पस स्थापनार्थ सिफारिस दस्तूर	५०००	३०००
३६.२ निजि स्कुल क्याम्पसको तथा सैक्षिक संस्थाको व्यवसाय कर		
३६.२.१ निजि आधारभूत	२०००	१५००
३६.२.२ निजि मा.वि.	४०००	३०००
३६.२.३ निजि विद्यालयको कक्षा वृद्धी अनुमति शुल्क	५०००	५०००
३६.२.४ निजि क्याम्पस	५०००	३०००
३६.३ तालिम अनुसन्धान,सिप विकास अनूसन्धान केन्द्र	३०००	२५००
३६.४ कम्प्युटर इन्ष्टिच्युड तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	२०००	१५००
३६.३ निजि विद्यालय कक्षा थप अनुमति		
३६.३.१ प्रति कक्षा थप	५०००	५०००
३६.४ ग्रेड सिट सच्चाउनको लागि	२००	२००
३६.५ पुनर्योग (प्रति विषय)	१००	१००
३७. ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर		
३७.१ मा.वि. तह सम्म	१०००	७००
३७.२ मा.वि. तह भन्दा माथि	१५००	१०००
३७.३ तयारी कक्षा (विभिन्न आयोग तथा परिक्षा)	२०००	१५००
३८. वित्तिय सेवा	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
३८.१ विदेसी मूद्रा सटही गर्ने कम्पनी / शाखा	२०००	१५००
३८.२ मनि ट्रान्फर सम्वन्धी कार्य / रेमिट्यान्स कम्पनी / शाखा	**३०००**	**२०००**
३८.३ धितोपत्र सम्वन्धी कारोवार गर्ने कम्पनी / शाखा	२०००	१५००
३८.४ विमा कम्पनी	५०००	५०००
३८.५ सहकारी बैंक	३०००	३०००

३८.६ नेपाल राष्ट्र बैंकबाट मान्यता प्राप्त बैंक तथा वित्तिय संस्था तथा तिनका शाखा कार्यालयहरु :		
३८.६.१. क बर्ग (वाणिज्य बैंकहरु)	२५०००	२५०००
३८.६.२. ख वर्ग (विकास बैंकहरु)	१५०००	१५०००
३८.६.३. ग वर्ग (वित्त कम्पनीहरु)	१००००	१००००
३८.६.४. घ बर्ग (लघू वित्त कारोवार गर्ने वित्तिय संस्था	८०००	५०००
३८.६.५. सहकारी वचत तथा ऋण परिचालन गर्ने (लेखापरिक्षण प्रतिवेदनको आधारमा)		
३८.६.५.१ वार्षिक २० करोड देखि माथिको कारोबार भएका सहकारीहरु	७०००	७०००
३८.६.५.२ वार्षिक १० करोड देखि २० करोड सम्मको कारोबार भएका सहकारीहरु	६०००	६०००
३८.६.५.३ वार्षिक ५ करोड देखि १० करोड कारोबार भएका सहकारीहरु	५०००	५०००
३८.६.५.४ वार्षिक ३ करोड देखि ५ करोड सम्मको कारोबार भएका सहकारीहरु	४०००	४०००
३८.६.५.५ वार्षिक १ करोड देखि ३ करोड सम्मको कारोबार भएका सहकारीहरु	३०००	३०००
३८.६.५.६ वार्षिक ५० लाख देखि १ करोड सम्मको कारोबार भएका सहकारीहरु	२०००	२०००
३८.६.५.७ वार्षिक ५० लाख देखि तलको कारोबार भएका सहकारीहरु	१०००	१०००
३९. स्वास्थ्य सेवा :	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
३९.१ निजि अस्पताल	**७०००**	**५०००**
३९.२ नसिंङ होम / पोलिक्लिनिक	**५०००**	**५०००**
३९.३ क्लिनिक तथा ल्याव (डेन्टल सहित)	**३०००**	**१०००**
४०. औषधी व्यवसाय		
४०.१ डिलर/थोक	५०००	४०००
४०.२ खुद्रा/फूटकर	२०००	१०००
४१. मर्मत सम्भार सेवा :	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
४१.१ हेभि इक्यूवमेन्ट (बस, ट्रक आदी)	**३०००**	**२०००**
४१.२ हलूका इक्यूवमेन्ट (कार, जिप, टयाक्सी आदी)	**२०००**	**१५००**
४१.३ साइकल, रेडियो, टि.भि., प्रेसरकूकर, हिटर, टेलिफोन सेट इत्यादी मर्मत	५००	३००
४१.४ टायर सिसोलिंङ	२०००	१५००
४१.५ टायर मर्मत	१०००	७००
४२. अन्य सेवा	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
४२.१ विज्ञापन सेवा / एजेन्सी	१०००	७००
४२.२ साइनवोर्ड बनाउने / पेन्टिंग सेवा	१०००	५००

४२.३ बैदेशिक रोजगार सेवा प्रदायक	१००००	८०००
४२.४ स्वदेसी रोजगार सेवा प्रदायक		
४२.५ प्रधान कार्यालय	१०००	१०००
४२.६ शाखा कार्यालय	५००	५००
४२.७ सेक्रेटरियल सेवा	५००	५००
४२.८ हाउजिंङ कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद विक्रि (रियल स्टेट) ५ रोपनी सम्म	१५०००	१००००
४२.९ हाउजिंङ कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद विक्रि (रियल स्टेट) ५ रोपनी भन्दा माथी	२५०००	२००००
४२.१० ड्राइ क्लिनर्स	१०००	७००
४३. पशु बधशाला	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
४३.१ रांगा मासु विक्रेता	१०००	७००
४३.२ बंगूर मासु विक्रेता	१०००	७००
४३.३ खसी मासु विक्रेता	**१०००**	**४००**
४३.४ कूखूरा पालन व्यवसाय	**५००**	**४००**
४३.५ माछापालन व्यवसाय	५००	४००
४३.६ कृषि तथा पशुपंक्षि व्यवसाय	५००	४००
४३.७ फ्रेस हाउस तर्फ	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
४३.८ चल्ला/दाना	१०००	७००
४३.९ मासु विक्रेता	१०००	७००
४३.१० माछा विक्रेता	५००	४००
४४. फलफूल तथा जुस व्यवसाय	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
४४.१ डिलर/थोक	१५००	१०००
४४.२ खूद्रा/फूटकर	१०००	५००
४५. इटा उद्योग		
४५.१ चिम्नी उद्योग	७०००	७०००
४६. एग्रो सेन्टर /एग्रोभेट	२०००	१५००
४७. पुस्तक तथा स्टेसनरी		
४७.१ थोक विक्रेता	२०००	१५००
४७.२ खूद्रा/फूटकर विक्रेता	१०००	७००
४८. ग्रिल उद्योग		
४८.१ ग्रिल उद्योग	३०००	२०००
४८.२ घरेलु फलाम उद्योग परम्परागत आरन बाहेक	५००	४००
४९. गाडीको पार्टस विक्रेता		
४९.१ मोटर पार्टस विक्रि	३०००	२०००

४९.२ मोटर साइकल पार्टस विक्रेता	२०००	१५००
४९.३ वडी विल्डर्स	५०००	५०००
४९.४ कवाडी व्यवसाय	३०००	३०००
५०. गाडीको डिलर		
५०.१ चार पाङ्ग्रे गाडी	१००००	१००००
५०.२ मोटर साइकल	५०००	५०००
५०.३ साइकल	१०००	१०००
५१. आयल डिलर्स		
५१.१ डिजल । पेट्रोल	१००००	१००००
५१.२ मट्टितेल	२५००	१५००
५२. गल्ला पसल	१०००	७५०
५३. ग्यास डिलर	२०००	१५००
५४. कलर ल्याव	१०००	७५०
५५. मिनरल वाटर उद्योग	५०००	५०००
५६. नर्सरी उद्योग	५००	५००
५७. सिसा प्लाइउड विक्रेता	२०००	१५००
५८. भांडाकूडा विक्रेता	१५००	१०००
५९. केबुल, नेटवर्किंग	५०००	५०००
६०. साइवर क्याफे	१०००	७५०
६१. ताला खूलाउने (निशूल्क)	२००	२००
६३. लोक दोहोरी सांझ व्यवसाय कर	२०००	१५००
६४. अस्थायी हाट वजार/ घुम्ति पसल	१०००	४००
६५. चौपाया प्रतिगोटा (गाइ, भैसी, रांगा, गोरु, पाडा, पाडी आदी प्रतिदिन निकासी /पैठारी बापत	२००	२००
६८. कन्सल्टेन्सी तथा गै स स		
६८.१ कन्सल्टेन्सी दर्ता बापत	५०००	४०००
६८.२ कन्सल्टेन्सी नविकरण	२०००	२०००
६८.३ होमस्टे दर्ता बापतको शूल्क	२०००	२०००
६८.४ व्यबसाय सूचिकृत बापतको शूल्क(न.पा भित्रको व्यववसायीको हकमा रु ३००)	१०००	१०००
६८.५ गै स स दर्ता तथा नबिकरण	१०००	१०००
६८.६ जिमखाना व्यबसाय कर	२०००	२०००
६९. समूह दर्ता		
६९.१ गरिवि निवारण कोषका सामुदायीक संस्था दर्ता	५००	५००
६९.२ कृषि समूह दर्ता	१००	१००

७०. नदिजन्य पदार्थ उत्खनन तथा ओसारपसार	
७०.१ ट्याक्टर (प्रति टिप)	प्रदेश कानून बमोजिम हुने
७०.२ टिप्पर ६ चक्के (प्रति टिप)	प्रदेश कानून बमोजिम हुने
७०.३ टिप्पर ८ (प्रति टिप)	प्रदेश कानून बमोजिम हुने
७०.४ जरिवाना (सम्झौता अनुसारको रकममा थप गरी लिने)	
७०.४.१ ट्याक्टर (प्रति टिप)	२००० प्रथम पटक र त्यसपछी २००० को दरले बृद्धि
७०. ४.२ टिप्पर ६ चक्के (प्रति टिप)	९००० प्रथम पटक र त्यसपछी ९००० को दरले बृद्धि
७०. ४.३ टिप्पर १० चक्के (प्रति टिप)	१२००० प्रथम पटक र त्यसपछी १२००० को दरले बृद्धि
७१. ईलेक्ट्रिक सवारी चार्जिङ स्टेशन	५,००० / नविकरण ३०००

अनुसूचि ४

७२. जडिबूटी, कवाडी र जीवजन्तू कर	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
७२.१ खोटो व्यवसायी व्यवसाय कर	३५००	१५००
७२.२ खोटो निकासी पैठारी प्रति के.जी.	१	१
७२.३ जडिवुटि खरिद विक्रि	३०००	३०००
७२.४ सामूदायीक वनको वन पैदावार विक्री वापत	विक्रिको १० प्रतिसत्	विक्रिको १० प्रतिसत्
७२.५ कवाडी व्यवसाय निकासि तथा पैठारी समेत	३०००	३०००
प्लाष्टिकजन्य पदार्थ प्रति के.जी	१	१
सिसा बोतलपदार्थ प्रति के.जी	०।५०	०।५०
कागज(किताव/कापी) प्रति के.जी	२	२
गत्ता प्रति के.जी.	१	१
फलाम प्रति के.जी	१।५०	१।५०
पित्तल तामा धातू प्रति के.जी.	१०	१०
टिन प्रति के.जि.	१	१
सिल्टी तथा पुरानो व्याट्री	५	५
७२.६ दालचिनी, टिमूर,रिट्ठा लगायतका जडिबुटी निकासी पैठारी प्रति के.जी.	१	१
७२.७ यि वाहेकका अन्य	१५००	१५००
७२.८ नेपाल सरकारबाट स्वीकृती प्राप्त जनावरहरुको छाला निकासी प्रति के.जी.	१	१

कबाडीजन्यबस्तुको हकमा बार्षिक न्युनत्तम रु ७,००,०००(अक्षरुपी रु. सात लाखमा) ठेक्का बन्दोबस्त गरीने।

जडिवुटी निकासी शुल्क बार्षिक रु. २,००,००० (अक्षरुपी रु. दुई लाखमा) ठेक्का बन्दोबस्त गरिने ।

अनुसूची ५

	७३. सवारी साधन कर	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
	सार्वजनिक परिवहन		
७३.१	अटोरिक्साको वार्षिक सवारी कर	१०००	१०००
७३.२	अटोरिक्साको नं. कायम शूल्क	१००	१००
७३.३	अटोरिक्सा सुरु दर्ता शुल्क	१०००	१०००

अनुसूची ६

७४. बिज्ञापन कर	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
७४.१ विज्ञापन सामाग्री प्रति व.फि. (वार्षीक)	२५	१०
७४.२ साना किसिमका प्रचारका बोर्डहरु १० व.फि. सम्म (मासिक)	१००	१००
७४.३ व्यानर सार्वजनिक स्थानमा प्रतिमिटर १२ दिनसम्मको लागी	१०	५
७४.४ १ मि. र १ ब.फि. सम्मको विज्ञापनलाई १ महिना सम्मको लागी	५	०।७५
७४.५ दफा ७१.४ भन्दा बढि समयको लागी विज्ञापन राख्नूपरेमा	७	१।५
७४.६ विद्यूत पोलमा पेन्टिंग गर्नेलाई प्रति वर्ग.मि. प्रति पोलमा	२०	४
७४.७ सार्वजनिक स्थानमा गेट १५ दिन प्रतिगोटा	२०००	१०००

माथि उल्लेखित विज्ञापन कर असुलीको लागि न्यूनतम् बार्षिक रु १,५०,००० लाखमा ठेक्का लगाउने।

अनुसूची ७

७५. मनोरञ्जन कर	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
७५.१ चलचित्र मन्दिर मनोरञ्जन कर मासिक	५००	५००
७५.२ चलचित्र मन्दिर व्यवसाय कर	१०००	७५०
७५.३ जादू, सर्कस, चटक आदीमा प्रतिदिन	२००	२००
७५.४ रमाइलो मेला/ महोत्सव प्रतिदिन	२०००	१५००

अनुसूची ८

७६. बहाल विटौरी शूल्क :	सहरी क्षेत्र	बजार उन्मुख क्षेत्र
७६.१ न.पा.ले. आफ्नो क्षेत्रमा आफूले निर्माण, रेखदेख, सञ्चालन गरेको हाट बजार र सार्वजनिक स्थल ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत प्रति वर्ग फूट (बार्षिक भाडा)	१५	८

नगरपालिकाले आफ्नो वा जग्गा लिजमा लिई भवन बनाएको घरको भाडा कार्यबिधि अनुसार हुने ।

अनुसूची ९

७७	**सवारी पार्किङ शूल्क**	दैनिक रु
	सार्वजनिक परिवहन	
क.	बस, मिनिवस	१००
ख.	जिप, माइक्रो, टेयाक्सी	५०
ग.	निजि परिवहन	५०
घ.	मोटर साइकल/स्कुटी	२०
ङ.	अटोरिक्सा	२०

अनुसूची १०

सि.नं.	विवरण	शूल्क रु
७८	**सिफारिस शुल्क**	
क.	साधारण सिफारिस	१००
ख.	टेलिफोन सिफारिस फाराम सहित	२००
ग.	विद्युत मिटर सिफारिस फाराम सहित	२००
घ.	विद्युत मिटर सिफारिस धरौटी कच्ची घर(नक्सा पास नभाको हकमा)	५००
ङ.	विद्युत मिटर सिफारिस धरौटी पक्की घर(नक्सा पास नभाको हकमा)	२५००
च.	खानेपानी सिफारिस फाराम सहित	२००

छ.	नागरीकता सिफारिस फाराम समेत		१००
ज.	नागरीकता प्रतिलिपी सिफारिस फाराम समेत		२००
झ.	गैर आवासीय नेपालीलाई नागरिकता सिफारिस		२०००
ञ.	सर्जमिन सहित सिफारिस		२५०
ट.	पेन्सन सिफारिस स्वदेशी		१५०
ठ.	पेन्सन सिफारिस भारतीय		५००
ड.	पेन्सन सिफारिस तेश्रो मुलुक		१०००
ढ.	पेन्सन नामसारी स्वदेसी		२००
ण.	पेन्सन नामसारी भारतिय		७००
त.	पेन्सन नामसारी तेश्रो मुलुक		१०००
थ.	फोटो प्रमाणित (प्रति फाराम)		२००
७९. फाराम विक्रि तर्फ :			
क.	नक्सा पास फाराम		
१.	पक्कि घर		५००
२.	कच्चि घर		३००
ख.	सम्पत्ति कर फाराम		निशूल्क
ग.	अन्य फाराम		३००
८०. बकस पत्र सिफारिस			
क.	तीन पुस्ता भित्र		७५०
ख.	तीन पुस्ता वाहिर		१०००
८१ अन्य सिफारिस			
क.	जग्गा नामसारी सिफारिस		३००
ख.	जग्गा धनि प्रमाण पूर्जाको प्रतिलिपी सिफारिस		१००
ग.	नाता प्रमाणित अन्य प्रयोजन सर्जिमिन सहित		२००
घ.	अस्थायी बसोबास सिफारिस		२००
ङ.	साविकका गाविसहरुलाई हालको वडा न. सिफारिस स्वदेशी प्रयोजन		निशूल्क
च.	फरक फरक नाम एउटै भन्ने सिफारिस सामान्य		१००
	बिशेष वैदेशिक प्रयोजन		१०००
ज.	अंगिकृत नागरीकता सिफारिस		१०००
झ.	नाम संशोधन सिफारिस		१००
ञ.	घरबाटो सिफारिस फाराम समेत		५००
ट.	उद्योग सिफारिस		५००
ठ.	चार किल्ला प्रमाणित		५००
ड.	मृत्यु प्रमाणित	३५ दिन भित्र निशूल्क हूने	२००
ढ.	जन्म दर्ता प्रमाणित		२००

ण.	विवाह दर्ता प्रमाणित	२००
त.	बसाई सराई प्रमाणित	२००
थ.	चालचलन प्रमाणित	२००
द.	जाति प्रमाणित	१००
ध.	नगरपालिका बाहेक अन्य निकायहरुबाट अनुदान प्राप्त गर्नको लागि सिफारिस	१०००
	८२. बैदेशिक प्रयोजन तर्फका सिफारिसहरु	
क.	जन्म मिति प्रमाणित	१०००
ख.	विवाह/अविवाहित सिफारिस	१०००
ग.	ठेगाना प्रमाणित	१०००
घ.	चारित्रिक प्रमाणित	१०००
ङ.	स्थायी बसोवास सिफारिस	१०००
च.	नाम फरक बैदेशिक प्रयोजन	१०००
छ.	नाता प्रमाणित	१०००
ज.	साविकका गाविसहरुलाई हालको वडा न. सिफारिस विदेसी प्रयोजन	१००
झ.	आयश्रोत प्रमाणित विदेसी प्रयोजन	१०००
ञ.	कर क्लिरियन्स सिफारिस	१०००
ट.	यी बाहेकका अन्य बैदेशिक प्रयोजन सिफारिसहरु	१०००
	८३. नामसारी सिफारिस तर्फ	
क.	खानेपानि विद्यूत नामसारी सिफारिस	५००
ख.	टेलिफोन नामसारी सिफारिस	५००
ग.	घर नक्सा नामसारी दस्तूर (खरिद विक्रि)	१०००
ग.१	अशंबण्डा र मुत्यु नामसारी	२००
घ.	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र	५००
ङ	पेशा व्यवसाय नामसारी (एकाघर)	५००
च.	उद्योग व्यापार ठांउसारी	१०००
छ.	उद्योग व्यापार नामसारी (खरिद विक्रि)	५००
ज.	अटो रिक्सा नामसारी	१००
झ.	अटोरिक्साको नं. कायम शूल्क	१००
ञ.	आन्तरिक राजश्व कार्यालय वा घरेलूमा व्यवसाय दर्ता सिफारिस दस्तूर	५००
ट.	लगत कट्टा सिफारिस	३००

ठ.	संघ संस्था सिफारिस	५००
ड	कपाली तमसूक प्रमाणित रु ५ लाख सम्म ५०० सो भन्दा माथी	१०००
ढ.	नगदी रसिदको प्रतिलिपी	५०
८४. मोहि लगत कट्टा सिफारिस		
क.	३ रोपनी सम्म	१००
ख.	३ देखी १० रोपनी सम्म	२००
ग.	१० देखी १५ रापनी सम्म	३००
घ.	१५ रोपनी भन्दा माथि	५००
८५. व्यवसाय दर्ता सिफारिस तर्फ		
क.	मदिरा / चूरोट व्यवसाय सिफारिस तर्फ :	
अ.	डिलर / थोक	२०००
आ.	खूद्रा / फूटकर	१०००
ख.	**मदिरा / चूरोट व्यवसाय बाहेकका सिफारिस तर्फ :**	
अ.	डिलर / थोक	१५००
आ.	खूद्रा / फूटकर	७००
८६. घर कायम सिफारिस		
क.	पक्की घर १००० बर्ग फिट सम्म	१०००
ख.	पक्की घर १००१ वर्ग फिट भन्दा माथि	१२५०
ग.	पक्की घर सम्पन्न सिफारिस (आशिंक)	५००
घ.	टिनले छाएको	२००
ङ.	खरले छाएको	निशूल्क
च.	रुख काट्न सिफारिस (बिपदबाट जोगिन)	२००
८७. सार्वजनिक सुविधा उपभोग सेवाशूल्क		
क.	रांगा काट्ने र मासू विक्रि गर्ने संग प्रतिगोटा रु.	५०
ख.	बधशाला प्रयोजन खसी, बोका, भेडा काट्ने र मासू विक्रि गर्ने संग प्रतिगोटा रु.	५०
ग.	रांगा भैसी व्यापार गर्न ल्याउने / लैजानेको लागी प्रति जिउ	१००
घ.	जग्गा नाप नक्सा शूल्क (अमिन शूल्क)	१०००

८८. घर जग्गा मुल्याकंन सिफारिस		शूल्क रु
क.	विदेसी प्रयोजन	प्रतिसयकडा १५ पैसा

ख.	स्वदेसी प्रयोजन	प्रतिसयकडा १० पैसा
८९. घर नक्सा पास तर्फ		
क.	घर बाटो प्रमाणित	५००
ख.	जग्गा नापी, लोकेसन, साइट प्लान सेवा सुल्क र प्रतिनिधी शुल्क	१०००
ग.	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिंग फुटमा	१
९०. बाटो कटान तर्फ सेवा सुल्क		
क.	पक्की सडक प्रति व.मि.	२०००
ख.	ग्रेभल सडक प्रति व.मि.	२०
९१. उद्योग स्थापना तर्फ :		
क.	५ हर्स पावर सम्म	५००
ख.	१० हर्स पावर सम्म	१०००
ग.	१५ हर्स पावर सम्म	१२००
घ.	२० हर्स पावर सम्म	१५००
ङ.	२५ हर्स पावर सम्म	१८००
च.	३० हर्स पावर सम्म	२०००
छ.	३५ हर्स पावर सम्म	२५००
ज.	४० हर्स पावर सम्म	२८००
झ.	४० हर्स पावर देखी माथि	३०००
ञ.	३० हर्स पावर भन्दा माथि प्रदूषण शुल्क	३०००
९२. तरकारी मण्डीको दररेटमा नआउने व्यापारी जरिवाना		
क.	तरकारी व्यवसायी पहिलो पटक	१००
ख.	तरकारी व्यवसायी दोश्रो पटक	२००
ग.	तरकारी व्यवसायी तेश्रो पटक	३००
घ.	तरकारी फलफूल आयात स्थानीय कर प्रति के.जी.	२० पैसा

तरकारी फलफूल आयात स्थानीय कर बार्षिक रु. २,००,००० (अक्षरुपी दुई लाख रुपैयामा) ठेक्का बन्दोबस्त गरिने ।

९३. टोल विकास उद्यमि संस्था तर्फ		
क.	उद्यमी समूह दर्ता गर्दा	३००
ख.	नविकरण	२००
ग.	प्रमाण पत्र प्रतिलिपी दिदा	५०
९४. सरसफाई सेवा सुल्क		
क.	सरसफाई सेवा शूल्क १००० व.फि. सम्मको घरमा प्रतिमहिना	१००

ख.	सरसफाई सेवा शूल्क १००१ देखी २००० व.फि. सम्मको घरमा प्रतिमहिना	१५०
ग.	सरसफाई सेवा शूल्क २००१ व.फि.भन्दा माथिको घरमा प्रतिमहिना	२००
घ.	होटल क वर्ग प्रति महिना	३००
ङ.	होटल ख वर्ग प्रति महिना	२५०
च.	होटल ग वर्ग प्रति महिना	२००
छ.	ठेला ढावली सरसफाइ सेवा शुल्क प्रतिमहिना	१००
ज.	फेन्सि पसल प्रति महिना	१००
झ	फलफुल तरकारी पसल	१५०
ञ.	फर्निचर पसलमा प्रतिमहिना	१००
९५. सडक वत्ति महसुल तथा व्यवस्थापन शुल्क मासिक		५
क.	सडक वत्ति महशूल शूल्क १००० व.फि. सम्मको घरमा प्रतिदिन	१
ख.	सडक वत्ति महशूल १००१ देखी २००० व.फि. सम्मको घरमा प्रतिदिन	१
ग.	सडक वत्ति महशूल २००१ व.फि.भन्दा माथिको घरमा प्रतिदिन	२
९६. अन्य		
क.	अस्थायी घर, टहरा बनाइ व्यवसाय गरी बस्नेलाई टहरा वनाए वापत थप	१०००
९७. जग्गा विकास कार्यक्रम		
क.	१ रोपनी सम्मको जग्गामा	३०००
ख.	१ रोपनी देखी ३ रोपनी सम्मको जग्गामा	५०००
ग.	३ रोपनी देखी ६ रोपनी सम्मको जग्गामा	१००००
घ.	६ रोपनी देखी १० रोपनी सम्मको जग्गामा	१५०००
ङ.	१० रोपनी देखी १५ रोपनी सम्मको जग्गामा	२००००
च.	१५ रोपनी देखी २० रोपनी सम्मको जग्गामा	२५०००
छ.	२० रोपनी भन्दा वढि सबै	३००००
९८. नगरपालिकाको सम्पत्ती भाडा वापत		
क.	न.पा.को ब्याकहो लोडर भाडा प्रति घण्टा इन्धन सहित	२२००
ख.	न.पा.को. ब्याकहो लोडर भाडा प्रति घण्टा इनधन बाहेक	१२००
ग.	न.पा. को टिप्पर भाडा प्रतिदिन (इन्धन बाहेक ८ घण्टाको)	४०००
घ.	न.पा.को सक्सेसन ट्यांक प्रति टिप	५०००

ङ.	न.पा.को खेल मैदान प्रयोग गरेवापत प्रतिदिन	५०००
च.	न.पा.को कच्चि घर भाडा प्रति कोठा मासिक	८००
छ.	न.पा.को वडा कार्यालय हलभाडा प्रतिदीन	१०००
९९. छाडा चौपाया जरिवाना पटकै पिच्छे		
क.	गाई, गोरु	३००
ख.	खच्चड, गधा, घोडा	५००
ग.	खसी, बाख्रो, भेडा, च्याङ्ग्रा	२००
च.	रांगो भैसी	५००
छ.	सुङ्गुर, बंगुर	२००
	अवैध रुपमा पशू **चौपाया ओसार पसार जरिवाना**	१०००
१००. छूट सुविधा		
क.	सम्पत्ती कर तथा व्यवसाय करमा छूट सुविधा	
	श्रावण देखी आश्विन सम्म बुझाएमा	१०%
ख.	घर नक्सा पासमा छुट	
	जग्गाधनी महिला, दलित, अल्पसंख्यक भएको हकमा घर निर्माण गर्न नक्सापास गर्दा लाग्ने राजश्वमा छुट प्रतिसत	१०%
ग.	न.पा.को स्वामित्वमा रहेको हेभि ईक्युप्मेन्ट मासिक रुप्मा एकमूष्ट अग्रिम बूझाइ भाडामा लिदा तोकिएको दरमा ५% छूट हूनेछ ।	५%

१०१. घर नक्सा पास दस्तूर

सि.नं.	घरको किसिम	तला			
		भुइतला प्रति व.फि.	पहिलो तला प्रति व.फि.	दोश्रो तला प्रति व.फि.	
क. बजार क्षेत्रमा (१००० व.मि.भन्दा कम क्षेत्रफल भएको)					
१.	फ्रेम स्टक्चर इटा वा व्लकको गाह्रो भएको	७	६	५	
२.	लोड वियरिङ आर.सि.सि. छाना भएको	६	५	४	
३.	लोड वियरिङ स्लेट र जस्ताको छाना भएको	५	४	३	
४	कटेज	४	३।५०	३	
ख. बजार उन्मूख ,ग्रामिण क्षेत्र (१००० व.मि.भन्दा कम क्षेत्रफल भएको)					
१	फ्रेम स्टक्चर इटा वा व्लकको गाह्रो भएको	४	३।५	३	
२	लोड वियरिङ आर.सि.सि. छाना भएको	३।५	३	२।७५	
३	लोड वियरिङ स्लेट र जस्ताको छाना भएको	३	२।७५	२।५	
४	कटेज	२।७५	२।५	२।५	

क. बजार क्षेत्रमा (१००० व.मि.भन्दा बढी क्षेत्रफल भएको)					
१.	फ्रेम स्टक्चर इटा वा व्लकको गाह्रो भएको	८	७	६	
२.	लोड वियरिङ आर.सि.सि. छाना भएको	७	६	५	
३.	लोड वियरिङ स्लेट र जस्ताको छाना भएको	६	५	४	
४	कटेज	५	४	३।५	

घर नक्सा अभिलेखिकरण प्रति वर्ग फूट रु ७ कायम गरिएको छ ।

ठूला सपिङ महल,अस्पताल भवन, होटेल, कलेज, सरकारी भवन, हरुको हकमा प्रति वर्ग फूट रु १५ कायम गरियको छ ।

अनूसूची ११

	पर्यटन शूल्क	दैनिक रु
क.	बस, मिनिवस	५००
ख.	जिप, माइक्रो, टेयाक्सी	३००
ग.	निजि परिवहन	२००
घ.	मोटर साइकल/स्कुटी	५०

अनूसूची १२

घरको प्रकार	कर रु
भालुवाङ,प्यूठान मोटर वाटाको दाया वाया रहेको पक्की घर ३ तला वा सो भन्दा माथी रहेको	**रु. २,०००।-**
भालुवाङ,प्यूठान मोटर वाटाको दाया वाया पक्की घर २ तला भएको	रु. १,५००।-
भालुवाङ,प्यूठान मोटर वाटाको दाया वाया पक्की घर १ तला रहेको	रु.१,०००।-
भालुवाङ,प्यूठान मोटर वाटाको दाया वाया रहेको कच्ची घर	रु. ३००।-
ग्रामिण क्षेत्रमा रहेको पक्की घर ३ तला वा सो भन्दा माथी रहेका	रु १,०००/–
ग्रामिण क्षेत्रमा रहेको पक्की घर २ तला भएको	रु ७,००/–
ग्रामिण क्षेत्रमा रहेको पक्की घर १ तला भएको	रु ५,००/–
ग्रामिण क्षेत्रमा रहेको कच्ची घर	रु १००/–

पुनस्च : अनुसुचिमा उल्लेख भय वमोजिम वजार क्षेत्र भन्नाले प्यू न.पा. क्षेत्र भित्र को भालुवाङ प्यूठान सडकले छोयको चेरनेटा देखी दम्ती सम्म र वाग्दुला देखी मरन्ठाना सम्म मोटर वाटोका दाया वायाका वस्ती, र यि वाहेकका अन्य क्षेत्रलाई वजार उन्मुख क्षेत्र मानिनेछ ।